

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2017-090

## 金融街控股股份有限公司

### 关于获取项目国有建设用地使用权公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日，公司下属子公司通过参加挂牌出让活动获取了有关项目的国有建设用地使用权，具体项目情况如下：

#### 一、苏州市苏地 2017-WG-38 号地块

公司全资子公司金融街融拓（天津）置业有限公司通过参加网上挂牌出让活动以总价 369,078 万元获得了苏州市苏地 2017-WG-38 号地块（以下简称“苏州太湖新城地块”）国有建设用地使用权，并收到苏州市国土资源局签章的成交确认书。

苏州太湖新城地块位于苏州市吴中区太湖新城塔韵路东侧、天颜路北侧，土地性质为城镇住宅用地、商务金融用地、住宿餐饮用地、批发零售用地。该地块建设用地面积 149,064.2 平方米，地上建筑规模 470,814.2 平方米。

#### 二、天津市津丽（挂）2017-03 号地块

公司全资子公司天津融承和鑫企业管理咨询有限公司通过参加挂牌出让活动以总价 46,880 万元获得了天津市津丽（挂）2017-03 号宗地（以下简称“东丽湖 03 地块”）国有建设用地使用权，并收到天津土地交易中心和天津市国土资源和房屋管理局东丽区国土资源分局签章的成交确认书。

东丽湖 03 地块位于天津市东丽区东丽湖星灿道以北、光艳路以西，土地性质为城镇住宅和科教用地。该地块建设用地面积 61,744.5 平方米，地上建筑规模 65,161.71 平方米。

### 三、天津市津丽（挂）2017-04 号地块

公司全资子公司天津融承和鑫企业管理咨询有限公司通过参加挂牌出让活动以总价 9,110 万元获得了天津市津丽（挂）2017-04 号宗地（以下简称“东丽湖 04 地块”）国有建设用地使用权，并收到天津土地交易中心和天津市国土资源和房屋管理局东丽区国土资源分局签章的成交确认书。

东丽湖 04 地块位于天津市东丽区东丽湖智景东道以南、东丽湖路以西，土地性质为城镇住宅。该地块建设用地面积 9,491.1 平方米，地上建筑规模 11,389.32 平方米。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2017 年 12 月 7 日